



Městský úřad Český Krumlov

Odbor památkové péče

Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 714-716, fax :

Město Český Krumlov

Doručeno: 12.06.2018

MUCK 31243/2018

listy 1

přílohy 1



meckes11353b1

Dopis: žádost o vydání závazného stanoviska
Ze dne: 4.5.2018
Vyřizuje: Johana Lepešková
E-mail: johana.lepeskova@mu.ckrumlov.cz
Telefon: 380 766 708

v Českém Krumlově dne: 6.6.2018
Spisová značka: 24326/2018/OÚPPP-JL
Č.j: MUCK 30192/2018/OPP/JL

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

V ý r o k :

Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a ustanovení § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, který je dotčeným orgánem dle ustanovení § 136, odst. 1, písm. b) správního řádu, obdržel dne 4.5.2018 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

„plynová přípojka a plynová kotelna MŠ Za Soudem, Za Soudem č.p. 344 na pozemku st. p. 1471 a na pozemcích parc. č. 184/13, 184/6, Český Krumlov-Plešivec, v katastrálním území Český Krumlov, na území Městské památkové zóny Český Krumlov - Plešivec, prohlášené Vyhláškou MK č. 108/2003 Sb., o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a určení podmínek pro jejich ochranu ze dne 1.4.2003 a na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov, prohlášeného Rozhodnutím ONV Č.K. č.j. Kult. 534-404/3 o zřízení ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov ze dne 27.12.1987“

žadatele, kterým je

Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1, které zastupuje na základě oprávnění Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic, Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov,

a po písemném odborném vyjádření územního pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen památkový ústav) ze dne 4.6.2018 pod č. jednacím NPU-331/38269/2018, podle ustanovení § 14, odst. 1 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydává

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O .

Stavební práce dle předložené projektové dokumentace „Nová plynová kotelna Mateřská školka Za soudem č. 344, Český Krumlov“ zpracované firmou KLIMATRONIK s.r.o., v dubnu 2018, pod č.zak. 05-18-003, které budou spočívat ve vybudování nové plynové přípojky a plynové kotelny, jsou

p ř í p u s t n ě b e z p o d m í n e k .

Toto závazné stanovisko je dle § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon).

O d ů v o d n ě n í :

Dnem 4.5.2018 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spisovou značkou 24326/2018/OÚPPP-JL na základě žádosti žadatele, kterým je Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov, kterého zastupuje na základě oprávnění Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic, Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov, o vydání závazného stanoviska ve věci:

plynová přípojka a plynová kotelna MŠ Za Soudem, Za Soudem č.p. 344 na pozemku st. p. 1471 a na pozemcích parc. č. 184/13, 184/6, Český Krumlov-Plešivec, v katastrálním území Český Krumlov.

Jako podklad rozhodnutí bylo do řízení vloženo vyjádření památkového ústavu číslo jednací: NPU-331/38269/2018 ze dne 4.6.2018 (dále jen vyjádření památkového ústavu), ve kterém je uvedeno, že stavební úpravy jsou akceptovatelné bez připomínek, jelikož nebudou mít negativní dopad na prostředí MPZ Český Krumlov – Plešivec.

Vzhledem k tomu, že v podkladech shromážděných v řízení nejsou ve věci stanoveny žádné podmínky nebo omezení a správní orgán žadateli v plném rozsahu žádosti vyhovuje, nevyzval správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníka řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům.

Po provedeném řízení a na základě všech zjištěných skutečností shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem žádosti jsou stavební úpravy objektu, který není památkově chráněný a zemní práce na pozemcích, které také nejsou nemovitými kulturními památkami. Navržené práce nebudou mít žádný vliv na vnější vzhled objektu mateřské školy a po zemních pracích budou povrchy uvedeny do původního stavu, čili nebude změněna struktura ani charakter stávajících pozemků, což je v souladu s podmínkami ochrany v historickém prostředí MPZ Český Krumlov – Plešivec. Na základě výše uvedeného klasifikuje správní orgán v souladu s památkovým ústavem navržené práce jako přijatelné.


Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona o státní památkové péči. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, oddělení archeologické památkové péče v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum jsou k dispozici na webových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd ČR, případně Národního památkového ústavu. Termín zahájení zemních prací musí být Archeologickému ústavu Akademie věd ČR písemně ohlášeno s dostatečným předstihem.


Toto závazné stanovisko je dle § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení, protože ve věci je příslušný rozhodovat stavební úřad podle stavebního zákona.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem projednat s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

P o u č e n í :

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé a toto závazné stanovisko bude přezkoumáno v souladu s ustanovením § 149, odst. 2 správního řádu.


Ing. Petr Papoušek
vedoucí odboru památkové péče



Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov prostřednictvím

Obdrží:

Na doručení:

1. Městský úřad Český Krumlov, odbor investic, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Na vědomí:

2. Městský úřad Český Krumlov, Stavební úřad, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

3. Národní památkový ústav, ČB, IDDS: 2cy8h6t



**Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje
územní odbor Český Krumlov
Hasičská 125, 381 01 Český Krumlov - Domoradice**

Č. j.: HSCB-2900-6/2015 UO-CK

Město Český Krumlov
Náměstí Svornosti 1
381 01 Český Krumlov

Český Krumlov 11. června 2018

Počet stran: 2

Příloha: 1/dokumentace

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje: nrap. Vlastimil Beneš, tel.: 950 235 131, e-mail: prevence.ck@jck.izscr.cz. K č.j.: ---, ze dne 16. května 2018.

Název stavby: Stavební úpravy mateřské školy "Za soudem" v Č. Krumlově Nová plynová kotelna - změna vytápění

Místo stavby: ul. Za Soudem č. p. 344, Český Krumlov

Stavebník: Město Český Krumlov

Předložený druh dokumentace: změna stavby před jejím dokončením

Jméno a příjmení zpracovatele PBŘ/obdobného dokumentu, číslo ČKAIT, PBŘ ze dne, (verze): Vítězslav Kollmann, ČKAIT – 0101720, v květnu 2018 (dále jen „dokumentace“)

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje (dále jen „HZS JČK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b), § 31 odst. 1 písm. b) a § 35 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 16. května 2018 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění

HZS JČK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostního řešení pro změnu stavby před dokončením, zpracoval Vítězslav Kollmann, ČKAIT – 0101720, v květnu 2018.
- „Výkres vytápění – půdorys 1. NP“, zpracoval Ing. Jaroslav Pastorek, ČKAIT - 0100081, v březnu 2018.

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS JČK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci si HZS JČK kraje jeden výtisk předložené dokumentace obsahující požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.



plk. Ing. Pavel Rožboud
ředitel územního odboru Český Krumlov
HZS Jihočeského kraje

